



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 685

11 Σεπτεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2285 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού έξι (6) στρεμ. στη θέση «Κάρκανο» της περιφέρειας Κοινότητας Μαλεσίνας του Νομού Φθιώτιδας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις των Ν. 2218/94 και Ν. 2240/94 «Περί Νομαρχ. Αυτοδ/σης»,

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α. Του άρθρου 41 παρ. 1, β. του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α. 160417/1180/6.7.80

β. 182447/3049/24.9.80

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2081/1992.

6. Την αριθ. 2108/16.8.95 πρόταση του Δασαρχείου Αταλάντης, από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της καταστροφής της δασικής βλάστησης, που έγινε από πυρκαγιά στις 13.6.95 δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 1 Ν. 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή του ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 13.6.95 τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού έξι (6) στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Κάρκανο» περιφέρειας Κοινότητας Μαλεσίνας του Νομού Φθιώτιδας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος πεύσης.

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος πεύκης.

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος πεύκης.

Νότια: Με δημόσιο δάσος πεύκης.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Νόμου 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 37 Ν. 3200/55).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 28 Αυγούστου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΡΕΓΙΑΝΝΗΣ

ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κατοχής δημόσιας δασικής εκτάσεως για την ... ως ... στη θέση "ΚΑΡΚΑΝΟ" Κοινότητας Μαλεσίνας

360μ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΒΓΔΑ : Κατοχή έκταση

Εμβαδόν : 6 στρέμματα

Κλίμαξ : 1:5000

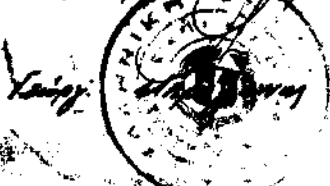
▨ : Γεωργικές καλλιέργειες

Απόσπασμα Κτηματικού Χάρτη Μαλεσίνας

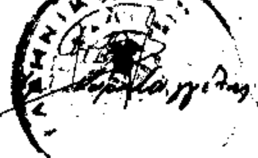
φύλλο 5491/1 - 5481/7 Κλίμαξ 1:5000

Ανήκει στην αριθ. 2285/ 28-8-95 απόφασή μας

Λαμία 28-8-1995 — ο Περιφερ. Δ/ντής



Θεωρήθηκε — Λαμία 23-8-1995 — ο ... Δ/ντής



Ελέγχθηκε — Αταλάντη ...-8-1995 — ο Δασάρχης

ο Συντάξας Δασοπόνος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ 1314 (2)

Τροποποίηση ορίων δόμησης στον οικισμό Σαρακηνάδου της Κοινότητας Σαρακηνάδου Νομού Ζακύνθου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1588/85 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137/Α).

2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

3. Τα με αρ. 1314/12.4.92 και 202/24.5.95 έγγραφα της Κοινότητας Σαρακηνάδου για τροποποίηση των ορίων του οικισμού Σαρακηνάδου.

4. Την με αρ. 1314/95 και 2094/95 εισήγηση της Υπηρεσίας «Επέκταση ορίων οικισμού Κοινότητας Σαρακηνάδου».

5. Την με αρ. ΤΠ 320/2.2.1994 απόφασή μας για την τροποποίηση ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Σαρακηνάδου της Κοινότητας Σαρακηνάδου του Ν. Ζακύνθου.

6. Την απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού, όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. 06/14.7.95 (θέμα 4ο) πρακτικό συνεδρίασης και με την οποία αποφασίζει ομόφωνα κάνει δεκτή την εισήγηση της Υπηρεσίας και γνωμοδοτεί την τροποποίηση των ορίων του οικισμού Σαρακηνάδου της Κοινότητας Σαρακηνάδου, όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη της περιοχής κλίμακας 1:5000, με τους ισχύοντες όρους δόμησης, και φέρει τις υπογραφές των μελών, αποφασίζουμε:

1) Αποδεχόμαστε το αίτημα της Κοινότητας Σαρακηνάδου για την οριοθέτηση του ομώνυμου οικισμού της.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Σαρακηνάδου, όπως αυτά φαίνονται στο από 14.7.95 θεωρημένο από την Προϊσταμένη της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περ/ντος Ν. Ζακύνθου, διάγραμμα καθορισμού ορίων του παραπάνω οικισμού, κλίμακας 1:5000, το οποίο φέρει τη θεώρηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού και θ' αναρτηθεί επί 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας.

3. Κατά τα λοιπά ισχύει η με αρ. ΤΠ 3567/6.10.86 απόφασή μας και οι τροποποιητικές της 4166/11.1.90 και 320/2.2.94.

4. Για κάθε αμφισβήτηση που ανακύπτει από την εφαρμογή της παρούσας αποφασίζει ο Νομάρχης μετά από γνώμη του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Σ.ΧΟΠ) του Νομού.

5. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και της Κοινότητας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ζάκυνθος, 8 Αυγούστου 1995

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥΡΙΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5000

Συνοδεύει την υπ' αριθ. ΤΠ 13Κ/8-08-95 απόφαση

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΣΑΡΑΚΗΝΑΔΟΥ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΣΑΡΑΚΗΝΑΔΟΥ

ΕΓΚΡΙΣΗ

με το υπ' αρ. 06/14.07.1995 (θέμα 4ο)

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Σ.ΧΟΠ

ΜΑΥΡΑ ΠΑΠΑΔΑΤΟΥ-ΠΕΤΤ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 1000 μ2

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ : ----------

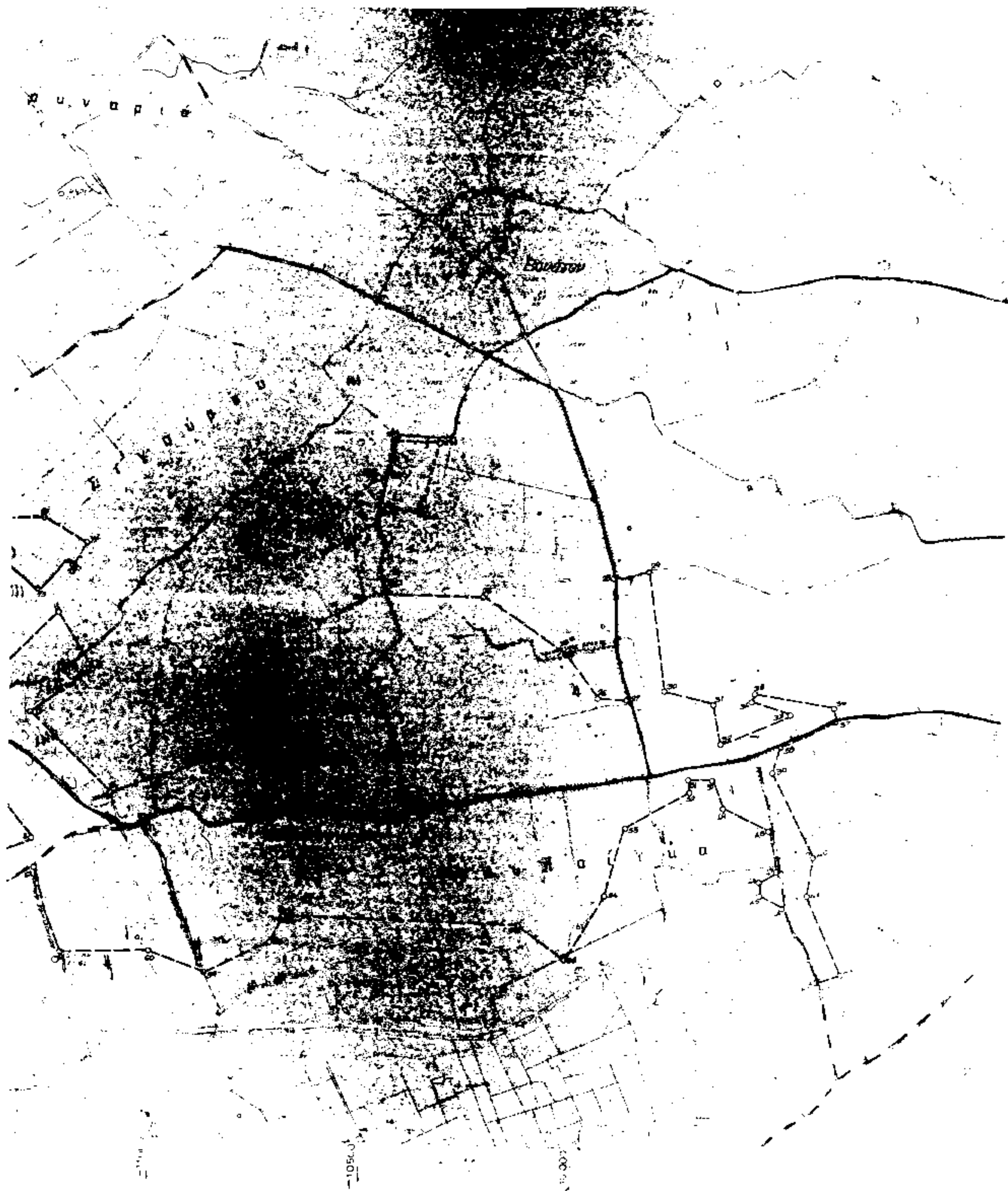
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ.Π.& Π.
ΟΛΓΑ ΠΑΠ...-ΞΕΙΝΑΡΙΟΥ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α'Β.

Κουμ...

Άγιος Κήρυκος

Σαρακινάδου

Ράχες



Αριθ. 2586 (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βέροιας (Ν. Ημαθίας) στο Ο.Τ. 223.

(Συνεδρίαση 3.7.95 πρακτ. 15/95 Απόφαση 462/95)

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΒΕΡΟΙΑΣ

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228Α/16.8.23) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2. Την πολεοδομική μελέτη αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βέροιας, όπως εγκρίθηκε με την αριθ. ΕΠΑ 182/87/88 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας (ΦΕΚ 78Δ/3.2.88).

3. Το από 29.12.86 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 16Δ/21.1.87) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Βέροιας».

4. Τις ενστάσεις 2591/9.8.94 των Βλαχογιάννη Γρηγόριου και λοιπών συνιδιοκτητών και 2604/14.8.94 των Τσαλουχίδη Γεώργιου, Ιωσηφίδου Κυριακή, Γκότζιου Θεοχάρη.

5. Την 262/94 απόφαση του Δ.Σ. για κίνηση διαδικασίας τροποποίησης στο Ο.Τ. 223.

6. Το Ν. 1577/85 άρθρο 12 παρ. 6, όπως τροποποιήθηκε με μεταγενέστερες διατάξεις και ισχύει σήμερα.

7. Το έγγραφο 1546/29.7.94 της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

8. Το έγγραφο 1186/14.9.94 και το 1648/26.1.84 της 4ης Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων.

9. Την 405/95 απόφαση του Δ.Σ. «απόρριψη ενστάσεων .... στο Ο.Τ. 223».

10. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ημαθίας, το οποίο με το σχετικό πρακτικό του γνωμοδοτεί υπέρ της πρότασης με διαφοροποίηση ως προς τη θέση της οικοδομικής γραμμής δυτικά του ναού, η οποία να είναι στα 3 μ., όσον αφορά την ιδιοκτησία Μανωλίδη και σε συνέχεια να ακολουθεί το περίγραμμα του κτιρίου των Ραπτόπουλου και Μπούθα ως αυτή διατυπώθηκε στο 4ο θέμα του 14ου πρακτικού της 7.12.94, αποφασίζει ομόφωνα:

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βέροιας στο Ο.Τ. 223, με σκοπό τη δημιουργία δευτερεύοντος δικτύου ελεύθερων κοινόχρηστων χώρων αποκλειστικά για πεζούς (Α.Κ.Χ.), πλάτους που κατ' ελάχιστο φθάνει τα δύο μέτρα (2 μ.) και εκτείνεται περιμετρικά του ιερού ναού του Αγ. Νικολάου του Ορφανού και το χαρακτηρισμό ως Κ.Χ. του περιβάλλοντος χώρου (αύλειου χώρου) του ναού (ιδιοκτησία της εκκλησίας), όπως ειδικότερα εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση, το οποίο υπέβαλε ο Λεωνίδας Γαϊτανάκης Αγρονόμος-Τοπ/φος Μηχ/κός, ελέγχθηκε από το Νικόλαο Σιδηρόπουλο Αγρονόμο-Τοπ/φο Μηχ/κό, υπάλληλο του Δήμου και θεωρήθηκε από την προϊσταμένη του Πολεοδομικού Τμήματος του Δήμου, Μαρία Αλδάκου, Αρχ/κτονα Μηχ/κό.

Από την παραπάνω τροποποίηση δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βέροιας ούτε του κρατικού προϋπολογισμού.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με το Ν. 3200/55 προσφυγή ενώπιον του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ μόνο για παράβαση Νόμου μέσα σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευση της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση, καθώς και το διάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (η ισχύς της αρχίζει από την ημερομηνία της δημοσίευσης.

Βέροια, 13 Ιουλίου 1995

Ο Αντιδήμαρχος

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΚΑΒΑΪΣΕΣ

-85000

-85020

-85040

-85060

-85080

-85100

ΛΕΩΝΙΔΑΣ Γ. ΓΑΪΤΑΝΑΚΗΣ

ΒΕΡΟΙΑ ΙΟΥΛΙΟΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ Γ. ΓΑΪΤΑΝΑΚΗΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

